



Студентски столове и общезития ЕАД

ДОКУМЕНТАЦИЯ

За участие в обществена поръчка с предмет:

Подмяна на абонатни станции и вертикални щрангове на В и К инсталации на блок 58, кв. „Студентски град“, гр. София

София 2014 г.

УКАЗАНИЯ

За участие във възлагане по реда на глава 8а от ЗОП на обществена поръчка с предмет:
Подмяна на абонатни станции и вертикални щрангове на В и К инсталации на блок 58, кв. „Студентски град“, гр. София

1. ОБЕКТ И ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ПОРЪЧКАТА

1.1. **Обект на поръчката:** строителство

1.2. **Предмет:** Подмяна на абонатни станции и вертикални щрангове на В и К инсталации на блок 58, кв. „Студентски град“, гр. София.

1.3. **Правно основание и ред за провеждане на поръчката** – Настоящата процедура се провежда на основание чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП, по реда на Глава осма „а” от ЗОП.

1.4. **Обособени позиции.** В рамките на настоящата обществена поръчка не се предвиждат.

1.5. **Обем на обществената поръчка.** Количеството и вида на строително-ремонтните работи са определени в Техническата спецификация и количествената сметка от документацията.

1.6. **Обща стойност на обществената поръчка** – Формира се като сбор от предложената стойност на всички строително – ремонтни дейности, предвидени в Техническата спецификация и не може да надвишава прогнозната стойност, която е в размер на 260 000 лв. без вкл. ДДС.

1.7. **Място и срок за изпълнение на поръчката**

Мястото за изпълнение на поръчката е гр. София, кв. „Студентски град“, бл. 58.

Срока за изпълнение строително-монтажните работи се определя от офертата на изпълнителя на обществената поръчка, но не може да е по-късно от 01.09.2014 г.

1.8. **Начин и схема за плащане на ремонтните дейности**

- Авансово плащане в размер на 40 % от общата стойност – в 3 (три) дневен срок от подписване на договора и предоставяне на оригинална фактура.

- Междинни плащания, равняващи се на стойността на извършените от Изпълнителя и приети от представители на Възложителя строително-монтажни работи в размер до 40% (четиридесет процента) от цената на договора.

Междинните плащания се заплащат в срок до 10 работни дни от приемане на отчетите за изпълнени СМР с образец на Протокол за приемане на извършени строително-монтажни работи (бивш образец акт 19) и представяне на оригинал на фактура.

- Окончателно плащане в размер на разликата между стойността на изпълнените и приети СМР и платените суми по реда на авансовете и междинните плащания, която не може да надвишава 20 % от цената на договора, удостоверена в подписаната и приета Окончателна рекапитулация на обекта. Плащането се извършва в 15 дневен срок от приемане на изпълненото СМР и представяне на оригинал на фактура.

1.9. **Разходи за поръчката** – Разходите за изработката на офертите са за сметка на участниците в процедурата.

1.10. **Възможност за представяне на варианти в офертите** - Не се предвижда възможност за предоставяне на варианти в офертите.

1.11. **Условия и размер на гаранцията за изпълнение на договора и условия и начин на плащането ѝ.**

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 % от стойността на обществената поръчка без включен ДДС.

Гаранцията за изпълнение се предоставя под форма на парична сума или банкова гаранция за изпълнение на договора преди подписването му.

1.12. **Задължение за освобождаване на гаранцията за изпълнение.**

Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на договора без да дължи лихви в срок от 15 работни дни след приемане на обекта.

При освобождаване на гаранцията, Възложителя не дължи лихва за периода през който средствата законно са престояли при него.

2. Условия за участие:

2.1. Общи изисквания.

2.1.1. Оферта за възлагане на обществената поръчка може да подаде всяко българско и/или чуждестранно физическо или юридическо лице, или обединение от лица, което отговаря на предварително обявените условия и притежава технически потенциал, ресурси и организационни възможности за срочно и качествено изпълнение на поръчката.

2.1.2. Не могат да участват лица, които са:

- осъдени с влязла в сила присъда, освен ако са реабилитирани, за престъпленията, посочени в чл. 47, ал. 1, т. 1, букви „а – д” от ЗОП. Когато участниците са юридически лица, изискването се отнася за лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от ЗОП.

- обявени в несъстоятелност;

- в производство по ликвидация или се намират в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове.

2.1.3. В случай, че офертата е подадена от обединение:

- Всеки участник в обединението трябва да отговаря самостоятелно на изискванията по точка 2.1.2;
- Едно от лицата, участници в обединението, следва да бъде упълномощено да представлява обединението;
- При представяне на офертата от обединение се представя задължително и договорът за учредяване и нотариално заверено пълномощно за упълномощаване на представителя.

3. Изисквания към икономическото и финансово състояние на подалото оферта лице.

3.1. Минимални изисквания

3.1.1 Всяко лице, подало оферта за възлагане на настоящата обществена поръчка, трябва за последните 3 (три) години (2011, 2012 и 2013 г.), в зависимост от датата, на която е учредено или е започнало дейността си, да е реализирало общ оборот от строителство, не по-малък от 500 000.00 (петстотин хиляди) лева без вкл. ДДС.

3.2 Изискуеми документи и информация

За доказване на съответствието с горепосочените минимални финансови и икономически изисквания, в офертите трябва да се съдържат следните документи:

3.2.1. Копие от баланса и отчета за приходите и разходите за всяка една от последните три години (2011, 2012 и 2013 г.).

3.2.2. Справка декларация за общия оборот от строителство, реализиран от подалото офертата лице за предходните три години (2011, 2012 и 2013 г.), попълнена съгласно Образец № 2 към документацията.

Забележка: В случай че офертата е подадена от обединение, за релевантен се приема оборотът, реализиран от всички участници в обединението, като всеки един от участниците в обединението представя съответните изходящи от него документи, а съответните показатели на всеки член се сумират.

4. Изисквания към техническите възможности и квалификацията на подалото оферта лице

4.1 Минимални изисквания

Всяко лице, подало оферта за възлагане на настоящата обществена поръчка, следва да отговаря на следните технически изисквания:

4.1.1. Да притежава валидна застрахователна полица за сключена задължителна застраховка за професионалната отговорност в строителството по чл.171 от ЗУТ.

4.1.2. Да е изпълнил успешно поне 3 договора за строителство със сходен предмет на поръчка, през последните 5 /пет/ години до датата, определена за получаване на офертите.

4.1.3. Участникът следва да има внедрена сертифицирана система за управление на качеството в областта на строителството, съгласно стандарта ISO9001:2000 и/или ISO 9001:2008, както и OHSAS 18001 и ISO 14001 или еквивалентни на тях.

4.1.4. Участникът да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълняване на строително – монтажни работи за първа група, трета-пета категория от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

4.1.5. Участникът следва да разполага по трудов или граждански договор с минимум един технически ръководител на обекта, с образователна квалификация ”строителен инженер” или строителен техник, съгласно чл. 163а от Закона за устройство на територията с минимум 3 години професионален опит в изпълнението на подобни дейности.

Всеки участник ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата поръчка, ако не отговаря на някое от горните изисквания.

4.2. Изискуеми документи и информация.

За доказване на съответствие с горепосочените технически изисквания, участникът трябва да представи следните документи.

4.2.1. Заверено от участника копие на валидна застрахователна полица за сключена задължителна застраховка за професионалната отговорност на участника по чл.171 от ЗУТ за строителство или еквивалентен документ за чуждестранни участници.

4.2.2. Списък-декларация /по образец/ на основните договори за строителство по предмета на поръчка, изпълнени през последните 5 /пет/ години до датата, определена за получаване на офертите включваща вложител, описание предмета на изпълнените дейности, стойност и период на изпълнение. Декларацията да е придружена от поне три препоръки за добро изпълнение, удостоверяващи дали договорите са изпълнени професионално и в съответствие с нормативните изисквания.

4.2.3. Сертификати за управление на качеството ISO 9001:2000и/или ISO 9001:2008, както и OHSAS 18001 и ISO 14001 или еквивалентни на тях.

4.2.4. Удостоверение, че участникът е вписан в ЦПРС за изпълнение на СМР за първа група, трета и пета категория, придружено с валиден талон по чл.23, ал.1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

4.2.5. Професионална автобиография на технически ръководител за обекта и копие от трудовия или граждански договор, с който е нает.

5. Изисквания относно цените

5.1. Максималната допустима стойност на поръчката е до размера на прогнозната стойност. Посочената от участниците крайна цена за изпълнение на поръчката, не може да надхвърля прогнозната стойност.

5.2. Цените по приложената оферта са окончателни – всички данъци, такси, акцизи и други налози, дължими от оферирация по договора, следва да са включени в цените и общата стойност на подадената оферта. Предлаганите единични цени са твърди и не подлежат на преразглеждане. Участникът е единствено отговорен за всякакви грешки или пропуски в изчисленията на предлаганата цена.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПОДГОТОВКАТА И ПОДАВАНЕТО НА ОФЕРТИ.

1.Общи изисквания

При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя.

Отговорността за правилното разучаване на документацията за участие се носи единствено от участниците.

Представянето на офертата задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване на ЗОП.

До изтичане срока за подаване на офертите, всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Участникът, ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако в офертата си е поставил условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията.

Офертата и цялата документация, включена в нея, трябва да бъдат изготвени на хартиен носител на български език, а документите на чужд език да се придружават от превод на български език.

- Всеки участник може да подаде само една оферта;
- Офертата се подписва от лицето, представляващо участника или от изрично упълномощено от него с нотариално заверено пълномощно лице;
- Всички страници се подписват от лицето, представляващо участника или от упълномощено съгласно предходната точка лице;
- Офертата се представя от участника или негов надлежно упълномощен представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, или чрез куриерска служба със съответно известие за доставяне. В случай, че офертата е изпратена по пощата с обратна разписка или с куриерска служба, то изпращането ѝ трябва да бъде така организирано, че да гарантира получаването ѝ от възложителя до изтичане на крайния срок за получаване на офертите.

2. Съдържание на офертата.

2.1. Съдържанието на офертата се представя в запечатан непрозрачен плик, като възложителят не поставя изискване някои от документите в нея да се поставят в отделни запечатани пликове

2.2. Офертата трябва да съдържа следните документи:

2.2.1. Копие от документа за регистрация или ЕИК съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец. Ако участникът е обединение, което не е търговско дружество, се представя копие от документа за създаването му и документите за регистрация, съответно за самоличност на включените в него юридически и физически лица, а ако е физическо лице – копие от документ за самоличност.

2.2.2. Декларация по чл. 47, ал.1, т. 1, букви от „а” до „д” вкл., т. 2 и т. 3 от ЗОП, попълнена съгласно образец 4 към документацията.

2.2.3. Доказателства за икономическото и финансово състояние, описани в настоящата документация.

2.2.4. Доказателства за технически възможности и квалификация, описани в настоящата документация.

2.2.5. Техническо предложение, включващо подробно описание на изпълнението на поръчката, придружено с линеен календарен график и обяснителна записка.

2.2.6. Предлаганата цена за изпълнение на поръчката – подготвя се от участника по Образец № 1 от настоящата документация.

2.3. Върху запечатания плик с офертата трябва да е посочено следното:

- Наименование, адрес, телефон и по възможност факс и електронен адрес на участника.

- Следното означение: „Оферта за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Подмяна на абонатни станции и вертикални щрангове на В и К инсталации на блок 58, кв. „Студентски град“, гр. София”.

3. Подаване на оферти.

3.1. Място и срок на подаване.

Желаещите да участват в процедурата за възлагане на обществената поръчка подават лично, чрез упълномощено лице или по пощата с обратна разписка офертите си на адрес:

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

гр. София-1700, кв. „Студентски град“, бл.5

Краен срок за подаване на офертите: 23.04.2014 г., 17:00 ч.

Всеки участник следва да осигури своевременно получаване на офертата от възложителя.

До изтичане на срока за получаване на оферти, всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Допълнението и промяната на офертата трябва да отговаря на изискванията и условията, за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст „Допълнение/промяна на офертата с входящ номер”

Приемане на оферти/връщане на оферти

При подаване на офертата и приемането ѝ върху плика се отбелязва входящ номер, дата и час на постъпване и посочените данни се отбелязват във входящ регистър.

Оферти, които са представени след крайния срок за подаването им или са незапечатени или са с нарушена цялост, се връщат на подателя незабавно. Тези обстоятелства се вписват в регистъра.

3.2. Срок на валидност на офертите

Срокът на валидност на офертите е 90 календарни дни, считано от крайния срок за отваряне на офертите.

Възложителят може да поиска от участниците да удължат срока на валидност на офертите до сключването на договор.

III. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ

1. ПОКАЗАТЕЛИ И ОТНОСИТЕЛНАТА ИМ ТЕЖЕСТ

Таблица 1

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА	ТЕЖЕСТ
1	Цена за изпълнение на строително-монтажни работи съгласно приложената количествено-стойностна сметка	$k_{T1} = 0,40$
2	Срок за изпълнение на предвидените видове строително-монтажни работи	$k_{T2} = 0,10$
3	Технология за изпълнение на поръчката	$k_{T3} = 0,40$
4	Единични показатели за ценообразуване	$k_{T4} = 0,05$
5	Надбавка над минимално изискуемите гаранционни срокове, съгласно Наредба № 2 към ЗУТ.	$k_{T5} = 0,05$

2. МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Оценката на всяко предложение се извършва по посочените показатели в Таблица 1 и съответните им относителни тежести по формулата:

$$K = K1 \times k_{T1} + K2 \times k_{T2} + K3 \times k_{T3} + K4 \times k_{T4} + K5 \times k_{T5}$$

където: от K1 до K5 са критериите за оценка на офертата, в т.ч.:

- K1 – оценка на предложената цена за изпълнение на строително-монтажните работи съгласно приложената количествено-стойностна сметка;
- K2 – оценка на предложения срок за изпълнение на строително-монтажните работи;
- K3 – оценка на предложената технология за изпълнение на поръчката;
- K4 – оценка на офертираните единични показатели за ценообразуване;
- K5 – оценка на предоставената надбавка над минимално изискуемите гаранционни срокове, съгласно Наредба № 2 към ЗУТ.

k_{T1} , k_{T2} , k_{T3} , k_{T4} , k_{T5} са коефициентите за тежестта на съответния критерий.

$$K = K1 \times 0,40 + K2 \times 0,10 + K3 \times 0,40 + K4 \times 0,05 + K5 \times 0,05$$

Забележка: Получената оценка за всеки критерий се закръглява с точност до 0.01.

- **Оценка на цената за изпълнение на строително-монтажните работи съгласно приложената в конкурсната документация количествено-стойностна сметка**

Резултатът на съответния участник по този критерий се изчислява, както следва:

$$K1 = \frac{\text{минимална предложена цена за изпълнение на СМР от участниците}}{\text{предложена цена за изпълнение на СМР от конкретния участник}} \times 100\%$$

Забележка: Предложената цена от участник е общата сума за изпълнение на всички дейности, включени в количествената сметка. Минимално предложената цена е тази с най-ниска стойност от оценяваните предложения.

➤ **Оценка на предложения срок за изпълнение на строително-монтажните работи**

Резултатът на съответния участник по този критерий се изчислява, както следва:

$K2 = \frac{\text{минимален предложен срок за изпълнение на СМР от участниците в конкурса}}{100\text{т.}}$

предложен срок за изпълнение на СМР от конкретния участник

Забележка: Сроковете се предлагат в календарни дни и съответстват на срока заложен в предложения календарен график за изпълнение на поръчката. Срокът представлява времето между най-ранната дата за начало и най-късната дата за приключване изпълнението на възлаганите строително-ремонтни и монтажни дейности за сградата/сградите..

➤ **Оценка на предложената технология за изпълнение на поръчката**

Резултатът на конкретния участник по този критерий се изчислява след запознаване с предложението за планираната технология, организация на работата на строителната площадка и линеен график, съобразени с плана за безопасност и здраве от проектната документация, съдържащи се като обяснителна записка заедно с техническото предложение в плик № 2, като се направи преглед и оценка на следните подпоказатели:

- **Отчетена специфика на обектите и предложена обосновка на сроковете за извършване на строителството.**

За преценка на този подпоказател ще се изследва дали предложението отразява: специфичното местоположение на сградата; условията в района на строителната площадка; други специфики на обектите, които следва да се установят при детайлен оглед на място; съгласуваност на етапите в изпълнение на поръчката; последователност в изпълнение на прилаганите строителни технологии; аргументация на планираните за ползване човешки ресурси и срокове за изпълнение.

- **Отчетени ограничения във времето за изпълнение на планираните строително-ремонтни и монтажни работи;**

За преценка на този подпоказател ще се изследва дали предложението отразява особеностите в организацията на използването на сградата и доколко то е съобразено с наложените ограничения във времето.

- **Предложени мерки за спазване на правилата за безопасност и сигурност.**

За преценка на този подпоказател ще се изследва дали предложението предвижда мерки за спазване на правилата за безопасност и сигурност, отчитайки всички особености на конкретната сграда и гарантира ли в пълна степен опазването на здравето на живущите и на заетите в процеса на строителство.

$K3 = 100$ т. при предложение на организация и технология за изпълнение на поръчката съдържащи рационална информация и по трите показателя.

$K3 = 50$ т. при предложение на организация и технология за изпълнение на поръчката, в които не е отчетен един от гореописаните показатели или присъствието му е формално разписано.

K3 = 1 т. при липса на организация и технология за изпълнение на поръчката или макар и предложени, в тях да не са отчетени два или три от гореописаните показатели или присъствието им е формално разписано.

Забележка: Броят на точките, които се присъждат по този показател се определя след обсъждане и гласуване на членовете на комисията, като окончателното решение се взема чрез обикновено мнозинство. Под „формално разписано” се разбира съдържание, което присъства в представената организация и технология за изпълнение на поръчката като общи текстове, но не и като отразяващо характеристиките на обекта и естеството на изпълняваните работи. Отсъствието на съдържание по някой от показателите води до констатиране, че той е формално разписан.

➤ **Оценка на офериранияте единични показатели за ценообразуване**

$$K4 = 30 * (\text{Ч.Ст} + \text{ДРТ} \times \text{Ч.Ст})_{\min} / (\text{Ч.Ст} + \text{ДРТ} \times \text{Ч.Ст})_n + 20 * \text{ДСР}_{\min} / \text{ДСР}_n + 20 * \text{ДРМ}_{\min} / \text{ДРМ}_n + 30 * \text{П}_{\min} / \text{П}_n,$$

където:

- ✓ Ч.Ст – часова ставка в лева;
- ✓ ДРТ – допълнителни разходи върху труда в проценти;
- ✓ ДСР – доставно - складови разходи;
- ✓ ДРМ – допълнителни разходи върху механизацията;
- ✓ П – печалба.

Забележка: С „n” са означени показателите за ценообразуване на конкретния участник, посочени в ценовото му предложение, а с „min” са означени най-ниските предложени стойности от участниците в процедурата. Офериранияте стойности на показателите не могат да бъдат числа по-малки от 0,001 (една хилядна).

➤ **Оценка на предоставената надбавка над минимално изискуемите гаранционни срокове, съгласно Наредба № 2 към ЗУТ**

Резултатът на конкретния участник по този критерий се изчислява, както следва:

$$K5 = \frac{\text{надбавка над минимално изискуемите гаранционни срокове по ЗУТ предложена от конкретния участник}}{100\% \times \text{максимална надбавка над минимално изискуемите гаранционни срокове по ЗУТ предложена от участниците в процедурата}}$$

Забележка: Надбавката се предлага в проценти. Максимално предложената такава не може да надхвърля 20 % (двадесет процента).

Класирането на офертите се извършва по възходящ ред на получената комплексна оценка, като на първо място се класира офертата с най-висока оценка.

Забележка: За всяка подадена оферта се изготвя комплексна оценка, която става неразделна част от протокола на комисията.

IV. ОБРАЗЦИ НА ДОКУМЕНТИ

Ц Е Н О В А О Ф Е Р Т А

ДО:

ОТ:

(наименование на участника)

с адрес:

тел.:, факс:, e-mail:

регистриран по ф.д. № /г. по описа насъд,

Дан.№, ЕИК:

Регистрация по ДДС:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Вид СМР	Ед.м.	Кол.	Ед.цена	Ст-ст
	ЧАСТ : Подмяна абонатна станция за един вход				
	I. Демонтажни работи				
1	Демонтаж воден подгревател 5 реда за отопление с дължина 4м ф150 (ръчно изнасяне, товарене и извозване)	бр	1.00		
2	Демонтаж воден подгревател за БГВ с дължина 4м - 3+6 реда (ръчно изнасяне, товарене и извозване)	бр	1.00		
3	Демонтаж циркулационна помпа за отопление 80 NTR	бр	2.00		
4	Демонтаж циркулационна помпа за БГВ Grundfos UPS 25/60	бр	1.00		
5	Демонтаж изолация от стъклена вата по тръби и подгреватели и ръчно изнасяне, товарене и извозване	м ²	63.00		
6	Демонтаж черни газови тръби до 2", ръчно изнасяне, товарене и извозване	м.л.	38.00		
7	Демонтаж черни газови тръби до ф89, ръчно изнасяне, товарене и извозване	м.л.	42.00		
8	Демонтаж водоразпределители ф200 L=2200, ръчно изнасяне, товарене и извозване	бр	2.00		
9	Демонтаж спирателни кранове Ду80 с фланци	бр	6.00		
	II. Монтажни работи				

1	Доставка и монтаж блокова абонатна станция Qот=600kW, Qбгв=320kW	бр	1.00		
2	Доставка и монтаж водоразпределител и водосъбирател с 3 щуцени	бр	2.00		
3	Доставка и монтаж спирателна клапа Ду125 с фланци	бр	2.00		
4	Доставка и монтаж спирателна клапа Ду80 с фланци	бр	4.00		
5	Доставка и монтаж черна газова тръба ф125 с фасонни части	м.л.	16.00		
6	Доставка и монтаж черна газова тръба ф89 с фасонни части	м.л.	6.00		
7	Доставка и монтаж черна газова тръба до 2" с фасонни части	м.л.	9.00		
8	Доставка и монтаж на затворен разширителен съд 800 литра	бр	1.00		
9	Доставка и монтаж предпазен клапан до 6 атм. 3/4"	бр	1.00		
10	Доставка и монтаж на автоматична група за допълване	бр	1.00		
11	Доставка и монтаж на полипропиленова тръба с алуминиева вложка ф50 с фасонни части	м.л.	12.00		
12	Доставка и монтаж водомер до 20м³	бр	1.00		
13	Доставка и монтаж автоматичен обезвъздушител 1/2"	бр	54.00		
14	Ел., захранване, осезатели, проби	бр	1.00		
	ВСИЧКО за един вход:				
	ВСИЧКО за 3 броя АБОНАТНИ СТАНЦИИ:		бр	3.00	
	ЧАСТ : ВиК				
	Вход "А"				
	I.Водопровод				
1	Демонтаж на поцинковани тръби Ф2 1/2"	м.л.	6.40		
2	Демонтаж на поцинковани тръби Ф2"	м.л.	74.50		
3	Демонтаж на поцинковани тръби Ф1 1/4"	м.л.	331.20		
4	Демонтаж на поцинковани тръби Ф1"	м.л.	307.20		
5	Демонтаж на поцинковани тръби Ф3/4"	м.л.	177.30		
6	Демонтаж на поцинковани тръби Ф1/2"	м.л.	172.80		
7	Пробиване на отвори в плоча за освобождаване на тръби 20/20см	бр.	102.00		
8	Доставка и монтаж на поцинковани тръби Ф2 1/2" с фасонни части	м.л.	6.40		
9	Доставка и монтаж на поцинковани тръби Ф2 " с фасонни части	м.л.	64.50		
10	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф40мм PN16 с фасонни части	м.л.	165.60		
11	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф32мм PN16 с фасонни части	м.л.	138.60		
12	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф25мм PN16 с фасонни части	м.л.	60.30		
13	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф20мм PN16 с фасонни части	м.л.	86.40		
14	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф40мм PN20 с фасонни части	м.л.	165.60		

15	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф32мм PN20 с фасонни части	м.л.	168.60		
16	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф25мм PN20 с фасонни части	м.л.	117.00		
17	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф20мм PN20 с фасонни части	м.л.	86.40		
18	Доставка и монтаж на топлоизолация за поцинковани тръби Ф2 1/2" с деб.13мм	м.л.	6.40		
19	Доставка и монтаж на топлоизолация за поцинковани тръби Ф2 " с деб.13мм	м.л.	64.50		
20	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф40мм с деб.9мм	м.л.	331.20		
21	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф32мм с деб.9мм	м.л.	307.20		
22	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф25мм с деб.9мм	м.л.	177.30		
23	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф20мм с деб.9мм	м.л.	172.80		
24	Доставка и монтаж на PPR преход Ф20мм/Ф1/2"м.р	бр.	192.00		
25	Доставка и монтаж на PPR преход Ф40мм/Ф11/4"м.р	бр.	19.00		
26	Доставка и монтаж на PPR СК.Ф40мм с изпразнител	бр.	38.00		
27	Доставка и монтаж на PPR СК.Ф32мм с изпразнител	бр.	19.00		
28	Доставка и монтаж на компенсатори за PPR тръби Ф40мм	бр.	48.00		
29	Доставка и монтаж на компенсатори за PPR тръби Ф32мм	бр.	48.00		
30	Доставка и монтаж на компенсатори за PPR тръби Ф25мм	бр.	36.00		
31	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на PPR тръби Ф40мм	бр.	336.00		
32	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на PPR тръби Ф32мм	бр.	312.00		
33	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на PPR тръби Ф25мм	бр.	140.00		
34	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на поцинковани тръби Ф2"	бр.	24.00		
35	Доставка и монтаж на скоби "Хамутни" за укрепване на поцинковани тръби Ф2 1/2"	бр.	6.00		
36	Доставка и монтаж на скоби "Хамутни" за укрепване на поцинковани тръби Ф2 "	бр.	38.00		
37	Хидравлична проба на водопровод	м.л.	1059.40		
38	Замонолитване на отвори	бр	102.00		
39	Обработка мазилка и латексово боядисване	м2	112.00		
40	Сваляне на строителни отпадъци	м3	8.50		
41	Превоз на строителни отпадъци	м3	8.50		
	ВСИЧКО:				
	Вход "Б"				
	I.Водопровод				
1	Демонтаж на поцинковани тръби Ф2"	м.л.	28.65		

2	Демонтаж на поцинковани тръби Ф1 1/4"	м.л.	488.40		
3	Демонтаж на поцинковани тръби Ф1"	м.л.	248.00		
4	Демонтаж на поцинковани тръби Ф3/4"	м.л.	164.00		
5	Демонтаж на поцинковани тръби Ф1/2"	м.л.	199.00		
6	Пробиване на отвори в плоча за освобождаване на тръби 20/20см	бр.	128.00		
7	Доставка и монтаж на поцинковани тръби Ф2 " с фасонни части	м.л.	28.65		
8	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф40мм PN16 с фасонни части	м.л.	244.20		
9	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф32мм PN16 с фасонни части	м.л.	127.80		
10	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф25мм PN16 с фасонни части	м.л.	58.00		
11	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф20мм PN16 с фасонни части	м.л.	99.50		
12	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф40мм PN20 с фасонни части	м.л.	244.20		
13	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф32мм PN20 с фасонни части	м.л.	342.20		
14	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф25мм PN20 с фасонни части	м.л.	106.00		
15	Доставка и монтаж на PPR тръби Ф20мм PN20 с фасонни части	м.л.	99.50		
16	Доставка и монтаж на топлоизолация за поцинковани тръби Ф2 " с деб.9мм	м.л.	28.65		
17	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф40мм с деб.9мм	м.л.	488.40		
18	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф32мм с деб.9мм	м.л.	470.00		
19	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф25мм с деб.9мм	м.л.	164.00		
20	Доставка и монтаж на топлоизолация за PPR тръби Ф20мм с деб.9мм	м.л.	199.00		
21	Доставка и монтаж на PPR преход Ф20мм/Ф1/2"м.р	бр.	240.00		
22	Доставка и монтаж на PPR преход Ф40мм/Ф11/4"м.р	бр.	19.00		
23	Доставка и монтаж на PPR СК.Ф40мм с изпразнител	бр.	38.00		
24	Доставка и монтаж на PPR СК.Ф32мм с изпразнител	бр.	19.00		
25	Доставка и монтаж на компенсатори за PPR тръби Ф40мм	бр.	60.00		
26	Доставка и монтаж на компенсатори за PPR тръби Ф32мм	бр.	60.00		
27	Доставка и монтаж на компенсатори за PPR тръби Ф25мм	бр.	45.00		
28	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на PPR тръби Ф40мм	бр.	420.00		
29	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на PPR тръби Ф32мм	бр.	300.00		
30	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на PPR тръби Ф25мм	бр.	235.00		
31	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на поцинковани тръби Ф2"	бр.	24.00		

32	Хидравлична проба на водопровод	м.л.	1350.05		
33	Замонолитване на отвори	бр	128.00		
34	Обработка мазилка и латексово боядисване	м2	144.00		
35	Сваляне на строителни отпадъци	м3	11.50		
36	Превоз на строителни отпадъци	м3	11.50		
	ВСИЧКО:				
	Вход "В"				
	I.Водопровод				
1	Демонтаж на поцинковани тръби Ф2 1/2"	м.л.	6.40		
2	Демонтаж на поцинковани тръби Ф2"	м.л.	74.50		
3	Пробиване на отвори в плоча за освобождаване на тръби 20/20см	бр.	8.00		
4	Доставка и монтаж на поцинковани тръби Ф2 1/2" с фасонни части	м.л.	6.40		
5	Доставка и монтаж на поцинковани тръби Ф2 " с фасонни части	м.л.	74.50		
6	Доставка и монтаж на топлоизолация за поцинковани тръби Ф2 1/2" с деб.13мм	м.л.	6.40		
7	Доставка и монтаж на топлоизолация за поцинковани тръби Ф2 " с деб.13мм	м.л.	74.50		
8	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на поцинковани тръби Ф2"	бр.	24.00		
9	Доставка и монтаж на PPR преход Ф40мм/Ф11/4"м.р	бр.	20.00		
10	Доставка и монтаж на PPR СК.Ф40мм с изпразнител	бр.	20.00		
11	Хидравлична проба на водопровод	м.л.	80.90		
12	Замонолитване на отвори	бр	8.00		
13	Обработка мазилка и латексово боядисване	м2	12.00		
14	Сваляне на строителни отпадъци	м3	1.20		
15	Превоз на строителни отпадъци	м3	1.20		
	ВСИЧКО част В и К:				
	ОБЩО АБОНАТНИ СТАНЦИИ И В и К:				
	ДДС-20%:				
	ВСИЧКО АБОНАТНИ СТАНЦИИ И В и К:				

Предлагани стойности на ценообразуващите показатели:

Параметри	Стойност на калкулативните параметри
Часова тарифна ставка лв./ч.ч.
Допълнителни разходи върху труда%

Допълнителни разходи върху механизацията%
ДСР върху стойността на материалите %
Печалба%

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата, до изтичане на 90 (деветдесет) дни от крайния срок за подаване на офертата.

Дата, г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ

.....
/...../

**СПРАВКА
ОТНОСНО ОБОРОТА
ЗА ПРЕДХОДНИТЕ ТРИ ФИНАНСОВИ ГОДИНИ**

От:.....

(наименование на участника)

представяван от

.....

(трите имена и длъжността на представляващия)

Като самостоятелен участник / член на обединение в процедурата (*ненужното се задрасква*)

ДЕКЛАРИРАМ,

че, през последните три финансови години (в съответствие със сроковете, регламентирани в ЗС), представената от мен фирма има следният оборот от изпълнение на СМР:

Година	Оборот от строителство без ДДС.
2011	
2012	
2013	
ВСИЧКО	

Известна ми е отговорността, предвидена в Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

Дата,.....

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

ДЕКЛАРАЦИЯ
за изпълнени договори през последните 5 години

От:.....

(наименование на участника)

представяван от

.....,

(трите имена и длъжността на представляващия)

ДЕКЛАРИРАМ, че:

през последните пет години, считано до крайния срок за подаване на оферти, представляваният от мен участник е изпълнил следните договори за строителство

№	Възложител (Име, лице за контакти и телефон)	Обект Име, местоположение, вид	Стойност на договора (лв.)	Период на изпълнение
1				
2				
3				

Дата,.....

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

ДЕКЛАРАЦИЯ

По чл. 47, ал.1, т. 1, букви от „а” до „д” вкл., т. 2 и т. 3 от ЗОП

Долуподписаният.....

/ име, презиме, фамилия /

Адрес: гр.

..... л.к., №....., издаден от
....., на ЕГН, в
качеството на

(изписва се статута на лицето, което попълва декларацията – съгласно чл.47, ал.4, т.1 – 7 от ЗОП)

на.....

(наименование на участника, члена на обединението или подизпълнителя)

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за:

- престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл.253-260 от Наказателния кодекс;
- подкуп по чл. 301-307 от Наказателния кодекс;
- участие в организирана престъпна група по чл.321 и 321а от Наказателния кодекс;
- престъпление против собствеността по чл.194-217 от Наказателния кодекс;
- престъпление против стопанството по чл.219-252 от Наказателния кодекс;

2. не е:

/ наименование на участника, члена на обединението или подизпълнителя /

- обявено в несъстоятелност;
- в производства по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства, нося отговорност по смисъла на чл.313 от Наказателния кодекс.

Забележка: Участникът декларира обстоятелствата по т. 1 и в случай че е осъждан с влязла в сила присъда за някое от описаните престъпления, но е реабилитиран.

дата
.....

ДЕКЛАРАТОР:

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Подмяна на абонатни станции и вертикални щрангове на В и К инсталации на блок 58, кв. „Студентски град“, гр. София“**

1. Декларираме, че сме запознати с техническите изисквания на Възложителя и в случай, че бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним строителните и монтажните ремонтни работи, в съответствие с тези изисквания.

2. При изпълнение на СМР ще спазваме Закон за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна база към него и всички други закони и нормативни документи, имащи отношение към изпълнение предмета на поръчката.

3. Предлагаме следните параметри на изпълнение на поръчката:

- Срок за изпълнение на СМР.....календарни дни.

- Надбавка над минимално изискуемите гаранционни срокове, съгласно Наредба № 2 към ЗУТ%

Прилагаме линеен календарен график и обяснителна записка.

Дата г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ :.....

/длъжност и име/

ДОГОВОР №..... за СМР

Днес 2014 г., в гр./с.....,
между

..... с адрес на управление,
представявано от и – гл. Счетоводител с БУЛСТАТ
....., наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

.....(наименование на изпълнителя),
представявано от(длъжност), с
адрес, Булстат, от друга страна наричано за
краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл. 101 е и във връзка с чл. 14, ал. 4, т. 1 при
условията и реда на глава осем „а” от Закона за обществени поръчки, се сключи
настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши
Подмяна на абонатни станции и вертикални щрангове на В и К инсталации на блок 58,
кв. „Студентски град“, гр. София.

Чл. 2. Дейността по чл. 1 се извършва съгласно предоставената количествено-
стойностна сметка – Приложение № 1 към договора, представляващо ценовото
предложение на изпълнителя за участие в процедурата.

Чл. 3. Ако в хода на изпълнение на възложените СМР се установи, че се налага
извършването на непредвидени СМР (различни от специфицираните в Приложение №
1), те се изпълняват след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на подготвена от
ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши видовете и количества СМР, в
изпълнение предмета на договора със своя работна сила, нови материали, съоръжения,
собствени средства за работа (инструменти, механизация и други подобни) в
съответствие с офертата си за участие в процедурата.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 5. За изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на
ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер налв.
(словом:.....)

и.....лв.(словом:.....) без ДДС, съответстваща на
офертираната от него стойност за изпълнение на СМР съгласно Приложение № 1.

Чл. 6. Плащането се извършва по следната схема:

(1) Авансово плащане в размер на 40 % от общата стойност на договора – в 3
(три) дневен срок от подписване на договора и предоставяне на оригинална фактура.

(2) Междинни плащания, равняващи се на стойността на извършените от Изпълнителя и приети от представители на Възложителя строително-монтажни работи в размер до 40% (четиридесет процента) от цената на договора. Междинните плащания се заплащат в срок до 10 работни дни от приемане на отчетите за изпълнени СМР с образец на Протокол за приемане на извършени строително-монтажни работи (бивш образец акт 19) и представяне на оригинал на фактура.

(3) - Окончателно плащане в размер на разликата между стойността на изпълнените и приети СМР и платените суми по реда на авансовите и междинните плащания, която не може да надвишава 20 % от цената на договора, удостоверена в подписаната и приета Окончателна рекапитулация на обекта. Плащането се извършва в 15 дневен срок от приемане на изпълненото СМР и представяне на оригинал на фактура.

Чл. 7. При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи в рамките на договорената стойност и при изготвяне на заменителна таблица, като цените на отделните видове работи се определят по следния начин:

7.1. За допълнителни количества по оферирани видове работи – съгласно цените от офертата.

7.2. За непредвидени в офертата видове работи:

7.2.1. В случай че цените на тези видове дейности са включени в последното издание на сборник „Справочник на цените в строителството” (издание на Консорциум „СЕК”), единичните цени се определят въз основа на посочените в сборника стойности и добавената печалба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие с предложената в офертата.

7.2.2. В случай, че няма посочени стойности в „Справочник на цените в строителството”, единичните цени се определят на база доказани с анализ цени, калкулирани в съответствие с предложените в офертата ценообразуващи показатели по УСН и ТНС, като разходите за материали и механизация се изчисляват на база приложени фактури. Анализните цени се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или надзорния му орган.

Чл. 8. Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 9. При прекратяване на договора поради неизпълнение на задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, авансово преведената сума (ако има такава) се възстановява по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши всички описани в количествената сметка СМР и наложилите се за реализацията на обекта непредвидени работи, включително подписването на приемателен протокол в срок до календарни дни от подписване на обр. 2/Заповедна книга. Подписването на обр. 2/Заповедна книга да се осъществи не по късно от 10 дни след сключване на договора.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 11. Гаранционните срокове на строително-монтажните работи сасъгласно офертата /не по малки от регламентираните по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. към ЗУТ/

Чл. 12. Гаранционните срокове текат от датата на подписване на Приемателно-предавателен протокол.

Чл. 13. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, направено в гаранционния срок, в 14 (четиринадесет) дневен срок да отстрани за своя сметка всички констатирани гаранционни дефекти и недостатъци, които не отговарят на договореното качество.

(2) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците по предходната алинея в 14 (четиринадесет) дневен срок след получаване на писменото искане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани недостатъците за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като ангажира друго физическо или юридическо лице, а разходите за това, да задържи от представяната гаранция за изпълнение.

Чл. 14. Гаранцията за изпълнение на договора е 3 % от сумата по чл. 3 без ДДС и се освобождава след изтичане на 3 (три) месеца от датата на подписване на Приемателен протокол в случай на внасяне чрез платежен документ. При гаранция за изпълнение, представена като банкова гаранция, срокът ѝ на валидност не може да бъде по-малък от 3 (три) месеца от датата на подписване приемателно-предавателния протокол.

Чл. 15. Върху гаранцията за изпълнение не се дължат лихви.

V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 16. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** орган, че обекта е завършен и готов за приемане.

Чл. 17. Извършените СМР се приемат, както следва:

17.1. С акт за скрити работи- работите, подлежащи на закриване, подписан между извършващия строителен надзор и инвеститорски контрол на обекта и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

17.2. С отчети за изпълнените СМР (бивш акт обр. 19), подписани между извършващия строителен надзор и инвеститорски контрол/ инвеститорски контрол на обекта и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

17.3. С приемателен протокол окончателно извършените СМР, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** или упълномощено от него лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и надзорния орган на обекта предмет на настоящия договор.

Чл. 18. На всеки етап от приемането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 19. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

19.1 Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до обекта, предмет на договора.

19.2. Да съгласува заповедната книга/ акт обр. 2, ако е необходимо/ за изпълнението на строежа и уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за лицата, които ще изпълняват

функции на строителен надзор и инвеститорски контрол/ инвеститорски контрол, при необходимост.

19.3. Да назначи комисия за приемане на извършените СМР в срок до десет дни след получаване на покана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за приемане на изпълнението.

19.4. Да приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор.

19.5. Да плати цената по договора по начина и в уговорените срокове.

19.6. Да внесе искане за получаването на удостоверение /разрешение/ за ползване на изпълнените СМР /когато е необходимо/.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

20.1. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време.

20.2. Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се съобразява с писмените нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Надзорния орган(Инвеститорски контрол и/ или строителен надзор) и да действа съобразно с тях.

20.3. Да не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

20.3.1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

20.3.2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обектите.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

21.1. Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с количествено-стойностната сметка, техническото предложение за изпълнение на поръчката, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености.

21.2. При извършване на СМР да влага само нови материали, отговарящи на необходимите стандарти и придружени с необходимите сертификати за качество.

21.3. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за обекта съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

21.4. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от надзорните органи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

21.5. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

21.5.1. Заповедната книга за обекта – при поискване, за вписване на заповеди;

21.5.2. Отчети за изпълнени и приети СМР за обекта /бивш акт образец 19/;

21.5.3. Сертификати на вложените материали;

21.6. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места.

21.7. Да не спира и/или препятства нормалната експлоатация на съседни имоти, прилежащата тротоарна площ и движението на транспортни средства до обекта.

21.8. Да застрахова против трудова злополука всички наети на строителния обект работници, както и ръководния персонал за вреди преди сключване на договора.

21.9. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави протокол за приемане на извършените СМР и да изготви и предаде на извършващия строителен надзор и/или инвеститорски контрол на обекта, всички документи и актове по Наредба № 3/2003 г., съставени по време на строителството.

21.10. Да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

21.11. През време на изпълнение на строително-монтажните работи да обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваната част от тротоара. След приключване на строително-монтажните работи да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадките от своята механизация в три дневен срок след приключване работата на приемателната комисия.

21.12. Да заплаща за своя сметка всички разходи, свързани с плащане на санкции, глоби и др., свързани с изпълняваното строителство в обекта и произтичащи от негови действия.

21.13. Отстраняването на констатираните недостатъци се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 7 (седем) календарни дни от датата приемателно предавателния протокол. Отстраняването се удостоверява с подписване между страните на Приемо-предавателен протокол за изпълнени СМР без забележки.

21.14. Да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

ЧЛ. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право:

Да преотстъпи цялостното изпълнение по този договор на трети лица, но има право да възложи изпълнението на отделни договорени работи на подизпълнители, посочени в неговата оферта.

VIII. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ.

Чл. 23. (1) При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор по чл. 11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на :

23.1. за всеки от първите седем дни по 0.5 % (половин процент) дневно от цената на договора по чл. 3;

23.2. за всеки от вторите седем дни по 1.0% (един процент) дневно от цената на договора по чл. 3;

23.3. за всеки от следващите дни по 2.0% (два процента) дневно от цената на договора по чл. 3, но не повече от 20% (двадесет процента) от цената на договора по чл. 3.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прихваща неустойката по ал.1 от дължимите плащания към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 24. Настоящият договор може да бъде прекратен:

24.1. По взаимно съгласие

24.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

24.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спиране на строително-монтажните работи с повече от 10 календарни дни по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

24.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на поръчката, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 25. Изменения и допълнения в настоящия договор, се извършват по взаимно писмено съгласие на страните по изключение, при наличие на условията по чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

Чл. 26. Споровете по изпълнение на този договор се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване от компетентния съд.

Чл. 27. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1
/...../
2.....
/...../

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
/...../